Бухгалтерская отчетность
за 2025 г.

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая организация "Леанта""

по ОКПО	68752875
ИНН	6161059856
по ОКОПФ	12300
по ОКФС	16

Идентификационный номер налогоплательщика

Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью

Форма собственности: Частная собственность

Адрес в пределах места нахождения
344045, Ростовская обл, Ростов-на-Дону г, Лелюшенко ул, дом 13/1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☒ НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ☐ ДА ☒ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.

		Коды	
Форма по ОКУД		0710001	
Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
по ОКПО	68752875		
по ОКЕИ	384		

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая организация "Леанта""

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1170	-	-	-
	Запасы	1210	79	28	75
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	34 547	26 947	19 278
	Финансовые и другие оборотные активы	1240	14 153	13 089	12 642
	в том числе: Дебиторская задолженность		14 153	13 089	12 642
	БАЛАНС	1600	48 779	40 064	31 996
	ПАССИВ				
	Капитал	1300	7 882	9 838	9 963
	в том числе: Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		7 872	9 828	9 953
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	26	26	26
	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	40 871	30 200	22 007
	в том числе: Кредиторская задолженность		40 871	30 200	22 007
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	48 779	40 064	31 996

Директор — Фенин Андрей Иванович

(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

28 марта 2026 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

28.03.2026 17:10:23

Сертификат: 02 AC 72 70 00 BB B2 14 89 49 57 B6 FF B1 E0 49 9E

Владелец: ФЕНИН АНДРЕЙ ИВАНОВИЧ, ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ЛЕАНТА", ДИРЕКТОР

Действителен: с 10.04.2025 по 10.07.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

28.03.2026 17:38:17

Сертификат: 36 5A E1 B2 84 F4 23 DA 0F 7C 2E 8D 54 01 37 DB

Владелец: Герасимова Оксана Валерьевна, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 23 ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник

Действителен: с 19.11.2025 по 12.02.2027

Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710002		
Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
по ОКПО	68752875		
по ОКЕИ	384		

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая организация "Леанта""

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Выручка	2110	29 185	30 066
	Расходы по обычным видам деятельности	2120	(30 851)	(29 373)
	в том числе: Управленческие расходы		(5 989)	(6 006)
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	83	78
	в том числе: Проценты к получению		80	69
	Прочие расходы	2350	(93)	(501)
	Налог на прибыль (доходы) организаций	2410	(292)	(300)
	в том числе: Налог при упрощенной системе налогообложения		(292)	(300)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 968)	(30)

Директор (наименование должности) _____ (подпись) Фенин Андрей Иванович (расшифровка подписи)

28 марта 2026 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

28.03.2026 17:10:23

Сертификат: 02 AC 72 70 00 BB B2 14 89 49 57 B6 FF B1 E0 49 9E

Владелец: ФЕНИН АНДРЕЙ ИВАНОВИЧ, ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ЛЕАНТА", ДИРЕКТОР

Действителен: с 10.04.2025 по 10.07.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

28.03.2026 17:38:17

Сертификат: 36 5A E1 B2 84 F4 23 DA 0F 7C 2E 8D 54 01 37 DB

Владелец: Герасимова Оксана Валерьевна, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 23 ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник

Действителен: с 19.11.2025 по 12.02.2027

КНД 1166007

место штампа
налогового органа

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ЛЕАНТА", 6161059856 / 616601001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) в электронной форме

Налоговый орган **6193** настоящим документом подтверждает, что

(код налогового органа)

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ЛЕАНТА", 6161059856 / 616601001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность,710096,первичный,год,2025г.

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле **NO_BOUPR_6193_6193_6161059856616601001_20260328_72EA4B40-4DAC-47C3-81FD-C11996C00B63**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

ИФНС 6193, код 6193

(наименование, код налогового органа)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

28.03.2026 17:41:17

Сертификат: 36 5A E1 B2 84 F4 23 DA 0F 7C 2E 8D 54 01 37 DB

Владелец: Герасимова Оксана Валерьевна, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 23 ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник

Действителен: с 19.11.2025 по 12.02.2027