Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2024 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2024
Организация: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая организация "Леанта""	по ОКПО	68752875		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6161059856		
Вид экономической деятельности: Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
344045, Ростовская обл, Ростов-на-Дону г, Лелюшенко ул, дом 13/1

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
АКТИВ				
Запасы	1210	28	75	158
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	26 947	19 278	14 796
Финансовые и другие оборотные активы	1230	13 089	12 643	11 429
БАЛАНС	1600	**40 064**	**31 996**	**26 384**
ПАССИВ				
Капитал и резервы	1370	9 838	9 963	9 472
Краткосрочные заемные средства	1510	26	26	26
Кредиторская задолженность	1520	2 678	612	287
Другие краткосрочные обязательства	1530	27 522	21 395	16 599
БАЛАНС	1700	**40 064**	**31 996**	**26 384**

Руководитель _____ **Фенин Андрей Иванович**
(подпись) (расшифровка подписи)

12 марта 2025 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

12.03.2025 16:09:31

Сертификат: 02 87 BC A7 00 FB B0 FF 89 46 C7 BD DE 94 4F F0 87

Владелец: ФЕНИН АНДРЕЙ ИВАНОВИЧ, ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ЛЕАНТА", ДИРЕКТОР

Действителен: с 18.01.2024 по 18.04.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

12.03.2025 17:34:22

Сертификат: 00 D2 56 3C 65 28 EE 0B 94 72 56 C9 29 68 C1 F6 8F

Владелец: Герасимова Оксана Валерьевна, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 23 ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник

Действителен: с 31.10.2024 по 24.01.2026

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2024 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710002		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая организация "Леанта""	по ОКПО	68752875	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6161059856	
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1	
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384	

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
Выручка	2110	30 066	30 936
Расходы по обычной деятельности	2120	(29 373)	(30 102)
Прочие доходы	2320	78	10
Прочие расходы	2350	(501)	(53)
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(300)	132
Чистая прибыль (убыток)	2400	**(30)**	**923**

Руководитель _____ **Фенин Андрей Иванович**
(подпись) (расшифровка подписи)

12 марта 2025 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

12.03.2025 16:09:31

Сертификат: 02 87 BC A7 00 FB B0 FF 89 46 C7 BD DE 94 4F F0 87

Владелец: ФЕНИН АНДРЕЙ ИВАНОВИЧ, ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ЛЕАНТА", ДИРЕКТОР

Действителен: с 18.01.2024 по 18.04.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

12.03.2025 17:34:22

Сертификат: 00 D2 56 3C 65 28 EE 0B 94 72 56 C9 29 68 C1 F6 8F

Владелец: Герасимова Оксана Валерьевна, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 23 ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник

Действителен: с 31.10.2024 по 24.01.2026